



## GEMEINDE- INGENIEURWESEN



# BAUBERATUNG UND BAUKONTROLLE

## Gemeinde Elsau ZH, Gemeindeingenieurwesen

### Fakten:

Lage:	8352 Elsau ZH
Auftraggeber:	Politische Gemeinde Elsau
Projektbearbeitung:	TBB Ingenieure AG, 8353 Elgg
Schlüsselpersonen:	Thomas Bischof, Mandatsleiter Richard Staub, Bausekretär
Referenzperson:	Ruedi Wellauer, Gemeindeschreiber Gemeinde Elsau, 8352 Elsau

Auftragsvolumen: ca. Fr. 150'000 jährlich, davon Bereich Werke ca. Fr. 20'000

Auftrag übernommen von unserem Vorgänger, der dieses Mandat seit ca. 1955 ausführte, in heutiger Zusammensetzung führen wir das Mandat seit ca. 1990.  
Führung des Bausekretariates (inkl. Stellung Bausekretär) seit 1997

### Bearbeitete Sachbereiche:

- Baupolizei (Baugesuchsbeurteilung, Baukontrolle)
- Führung des Bausekretariates
- Allgemeine Beratung (Teilnahme an Baukommissionssitzungen)
- Beratung im Bereich Gemeindewerke (Teilnahme an Werkkommissionssitzungen)
- Tiefbauprojekte (Werkleitungen, Strassen)
- Kontrollorgan für Hofdüngeranlagen
- Führung des Leitungskatasters

### Kurzbeschreibung / Besonderes:

Wir beurteilen zuhanden der Baubehörde die Baugesuche und nehmen als Fachperson an den Sitzungen der Baubehörde teil. Als Leiter des Bausekretariates führen wir das Protokoll der Sitzung, veranlassen die Ausschreibungen und weiteren Publikationen aus dem Bereich des Planungs- und Bauwesens, überwachen den gesamten Aktenablauf und versenden die notwendigen Akten.

In enger Zusammenarbeit mit dem zuständigen Gemeinderat und dem Betriebsleiter der Gemeindewerke der Gemeinde Elsau sind wir Ansprechpartner für alle Fragen und Probleme aus den Bereichen Baupolizei, Baurecht, Werke und kommunaler Tiefbau.