



WASSERVERSORGUNG

NEUBAU RESERVOIR RODLER

Übersicht

Auftraggeber	Gemeinde Elsau
Referenzperson	Beat Wydenkeller, Leiter Gemeindewerke
Projektumfang	Baukosten CHF 1'000'000
INGESA Leistungen	Ausführungsprojekt, Bauleitung
INGESA Team	Lukas Stegemann (Projektleitung), André Budry und Martin Plüss (Bauleitung)
Projekttablauf	Realisierung 2022 / 2023

Projekt

Unser Auftrag bestand darin, das Bauprojekt zu einem Ausführungsprojekt auszuarbeiten. Dafür wurde das Reservoir in einem digitalen 3D-Modell konstruiert, wobei sämtliche Innenausbauten, wie beispielsweise die Verrohrung, modelliert wurden. Es folgte eine Optimierung der Ausführungsdetails, welche unter anderem aufgrund unserer Erfahrung mit dem Bau gleichwertiger Reservoire dem Bauherrn vorgeschlagen und so zur Zufriedenheit des Kunden auch umgesetzt werden konnte. Zudem wurden die Statik berechnet und darauf basierend Schalungs- und Armierungspläne erstellt.

Anschließend folgte das Prozedere mit der Einholung der Baubewilligung, gefolgt von einer umfangreichen Submission, bei der 12 verschiedene Arbeitsgattungen berücksichtigt wurden. Die Koordination der verschiedenen Bauunternehmen und Handwerker während der Ausführung erforderte detaillierte Besprechungen zu den Ausführungsdetails, sowie das anschliessende Ausmass und die Abrechnung der Aufwendungen. Eine Herausforderung war zudem der heikle Baugrund, welcher besondere Massnahmen erforderte. Mittels einem teilweisen Materialersatz konnte das Reservoir auf ein sicheres Fundament gesetzt werden.

Erfahrung im Umgang mit dem Betrieb von Wasserversorgungsanlagen war bei der Inbetriebnahme des neuen Reservoirs gefragt. Der Bau erfolgte unter Betrieb und die Versorgung durfte für die Inbetriebnahme nur minimal unterbrochen werden. Dies erforderte eine präzise Terminierung der Einsätze aller Beteiligten, darunter Brunnenmeister, Sanitär, Steuerung, Elektriker und Tiefbauunternehmer. Dank des engagierten Einsatzes aller Beteiligten verlief dieser Prozess reibungslos und die Verbraucher bemerkten praktisch keinen Unterbruch beim Umhängen vom alten auf das neue Reservoir.

Das neue Reservoir Rodler wurde nach dem neuesten Stand der Technik umgesetzt und erfolgreich in das bestehende Wasserversorgungsnetz integriert. Es wird die Wasserversorgung von Elsau in den nächsten Jahrzehnten zuverlässig sicherstellen.

Projektumfang und -Kennzahlen

- Inhalt je Kammer 275 m³, total 550 m³ Fassungsvermögen, inkl. Rückbau best. Reservoir
- Beton ca. 350 m³